



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

Jl. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri Kode Pos 64127  
Telp (0354) 689282 faksimile (0354) 686564 website : [www.iainkediri.ac.id](http://www.iainkediri.ac.id)

**BERITA ACARA PENETAPAN HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)  
DAN KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)**

Nomor : 68/In.36 /U5/KS.01.07/01/2024

Pada hari ini, *kamis* tanggal *delapan belas* bulan *Januari* tahun *dua ribu dua puluh empat*, yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Budiyanto, MM  
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)  
Alamat : Jln. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri

Menetapkan :

1. Pekerjaan : Perencanaan pembangunan gedung kuliah IAIN Kediri tahun 2024.
2. Harga perkiraan sendiri (HPS) sebesar Rp 795.570.000,- (tujuh ratus sembilan puluh lima juta lima ratus tujuh puluh ribu rupiah) sebagai mana terlampir.
3. Kerangka acuan kerja (KAK) sebagai mana terlampir.

Demikian berita acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kediri, 18 Januari 2024  
Pejabat Pembuat Komitmen

Budiyanto, MM  
NIP. 19730412 200604 1 004



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

Jl. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri Kode Pos 64127

telepon (0354) 689282 faksimile (0354) 686564 website : www.iainkediri.ac.id

REKAPITULASI

Nama Pekerjaan : Perencanaan Pembangunan Gedung Kuliah IAIN Kediri Tahun 2024  
Lokasi : Jln. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri  
Tahun Anggaran : 2024

NO.	URAIAN	JUMLAH
I	BIAYA LANGSUNG PERSONIL	Rp. xxxxxxxxxxxxxxxx
II	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL	Rp. xxxxxxxxxxxxxxxx
	Jumlah Awal	Rp. 328.617.680,00
	PPN 11 %	Rp. 36.147.944,80
	Jumlah Biaya	Rp. 364.765.624,80
	<b>Dibulatkan</b>	<b>Rp. 364.765.000,00</b>
<b>Terbilang :</b>	<b>Tiga Ratus Enam Puluh Empat Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah</b>	

Kediri, 22 April 2024

Pejabat Pembuat Komitmen

  
**Budiyanto**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

Jl. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri Kode Pos 64127  
telepon (0354) 689282 faksimile (0354) 686564 website : www.iainkediri.ac.id

**REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA**

Nama Pekerjaan : **Perencanaan Pembangunan Gedung Kuliah IAIN Kediri Tahun 2024**  
Lokasi : **Jln. Sunan Ampel No.07 Ngronggo Kota Kediri**  
Tahun Anggaran : **2024**

**I. BIAYA LANGSUNG PERSONIL**

NO.	POSISI PENUGASAN	VOLUME	SATUAN	REMUNERASI (Rp)	JUMLAH REMUNERASI (Rp.)
<b>I.</b>	<b>TENAGA PROFESIONAL</b>				
1.	Team Leader	2,23	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
2.	Tenaga Ahli Struktur	2,23	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
3.	Tenaga Ahli Mekanikal, Elektrikal, Plumbing	1,73	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
4.	Tenaga Ahli K3 Konstruksi	1,65	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>II.</b>	<b>TENAGA PENDUKUNG</b>			XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
1.	Pengawas Lapangan 1 (Arsitektur)	2,73	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
2.	Pengawas Lapangan 2 (Struktur)	2,69	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
3.	Pengawas Lapangan 3 (QC)	3,92	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
4.	Staf Administrasi	2,54	OB	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>JUMLAH BIAYA LANGSUNG PERSONIL</b>					<b>XXXXXXXXXXXXXXXXXX</b>

**II. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL**

NO.	URAIAN BIAYA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp)
<b>I</b>	<b>SEWA KANTOR</b>				
1.	Sewa kantor	5,00	Bulan	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>II</b>	<b>SEWA PERALATAN</b>				
1.	Sewa komputer/ laptop 3 unit	15,00	Unit/ Bulan	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
2.	Printer A3 1 unit	5,00	Unit/ Bulan	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
3.	Drone	5,00	kali	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>III</b>	<b>PELAPORAN</b>				
1.	Laporan pendahuluan/ persiapan	3,00	Buku	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
2.	Laporan mingguan (22 minggu x 3 buku)	66,00	Buku	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
3.	Laporan bulanan (5 bulan x 3 buku)	15,00	Buku	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
4.	Laporan antara	3,00	Buku	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
5.	Laporan akhir	3,00	Buku	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
6.	Data traveler (flasdisk)	1,00	Buah	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

NO.	URAIAN BIAYA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp)
7.	Container box	1,00	Buah	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>IV</b>	<b>ATK DAN BAHAN HABIS PAKAI</b>				
1.	ATK dan bahan habis pakai	1,00	Ls	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
<b>JUMLAH BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</b>					<b>xxxxxxxxxxxxxxxx</b>
<b>Total Biaya (sebelum pajak)</b>					<b>xxxxxxxxxxxxxxxx</b>

Kediri, 22 April 2024

Pejabat Pembuat Komitmen

